|  |
| --- |
| **随机抽查事项清单** |
| **序号** | **抽查事项** | **检查依据** | **检查内容** | **检查方式** | **适用对象** | **抽查比例** | **抽查频次** | **备注** |
| 1 | 对城乡建设、城市管理、行政征收、征用等工作的监督检查 | 《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国注册建筑师条例》《建设工程勘察设计管理条例》《山西省建筑市场管理条例》《山西省建设工程勘察设计管理条例》《山西省工程建设项目招标投标条例》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《物业管理条例》《城市房地产开发经营管理条例》《山西省城市房地产交易管理条例》《山西省物业管理条例》《城市商品房预售管理办法》《中华人民共和国标准化法》《中华人民共和国标准化法实施条例》《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》《中华人民共和国安全生产法》《生产安全事故报告和调查处理条例》《建设工程安全生产管理条例》《安全生产许可证条例》《山西省安全生产条例》《山西省建筑工程质量和建筑安全生产管理条例》《建设工程质量管理条例》《山西省建设工程抗震设防条例》《民用建筑节能条例》《山西省民用建筑节能条例》《历史文化名城名镇名村保护条例》《村庄和集镇规划建设管理条例》《山西省历史文化名城名镇名村保护条例》《国有土地上房屋征收与补偿条例》《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》《风景名胜区条例》《城市绿化条例》《山西省风景名胜区条例》《城镇燃气管理条例》《城镇排水与污水处理条例》《山西省燃气管理条例》《山西省市政公用事业特许经营管理条例》《山西省城市供水和节约用水管理条例》《城市供水条例》《城市道路条例》《城市市容和环境卫生管理条例》《山西省城乡环境综合治理条例》等。 |  | 现场检查 | 国家机关、企事业单位、其他组织或个人 | 20-30% | 每季度1次 |  |