

运城市社会稳定风险评估备案表

填报单位：垣曲县自然资源局

稳评事项名称	垣曲县 2020 年第一批 次建设用地征收项目 社会稳定风险评估		所属 区域	运城市垣曲县	
稳评责任主体	评估 主体	垣曲县自然资源局	负责人	牛满泉	
			电话		
	评估实 施主体	运城市瑞宇工程 咨询有限公司	负责人	张 涛	
			电话	0359-2288488	
决策概述		本项目征地共 15.249 公顷，其中新城镇下寺村 8.7229 公顷，新城镇坡底村 5.6346 公顷，新城镇古堆村 0.4971 公顷，新城镇上王村 0.046 公顷，新城镇刘张村 0.0819 公顷，新城镇西峰山村 0.1389 公顷，历山镇望仙村 0.1276 公顷。征收区域土地产权明晰，界址清楚，没有争议。土地所有权和使用权均为村集体所有，不涉及农户。发放调查问卷 90 份，收回问卷 90 份，支持率 100%。			
风 险 预 测	风险级别	低风险			
	风险 内容	经风险调查、识别、分析与评估，本项目的主要风险为： 1. 土地征收范围及用途； 2. 土地征收补偿资金； 3. 被征地农民就业及生活风险； 3. 土地征收补偿标准； 4. 土地征收补偿程序和方案。			

风险控制措施	①针对土地征收范围及用途风险因素化解措施：本项目建设用地征收范围已在公示中明确列出，应严格按照征地审批程序，严格履行公众参与等公开程序，充分保障被征地农民的知情权和监督权，确保土地征收范围和用途的一致性。 ②针对土地征收补偿资金风险因素化解措施：本批次土地征收补偿资金为地方政府财政资金，责任单位要及时与相关部门沟通，配合财政部门审查手续，及时递交各项材料，确保申请资金顺利下发，为土地征收提供良好的资金保障。严禁拖欠征地款，责任单位在财政所交纳征地储备金，农业、农经等部门应当加强对农村集体经济组织内部征地补偿费分配使用的监督管理，及时兑现征地款。 ③针对被征地农民就业及生活风险因素化解措施：当地政府计划通过社保安置、货币安置等方式，妥善安排被征地农民的生活。被征地农民符合社会保障条件的，由垣曲县人力资源和社会保障局按照《山西省人民政府办公厅关于对被征地农民实行基本养老补贴的意见》（晋政办发[2019]10号）执行，将符合条件的被征地农民纳入社保体系。 ④针对土地征收补偿标准风险因素化解措施：该批次征地补偿标准暂时按照我省2018年公布的征地统一年产值标准执行，征地区片综合地价公布后，按公布的标准落实补偿。 ⑤针对土地征收补偿程序和方案风险因素化解措施：本批次征地已经按照补偿程序和方案执行，进行了张贴启动公告、填写现状调查表，开展社会稳定风险问卷调查等有关程序，充分保障了相关利益群众的知情权。
评估主体意见	风险因素分析全面，防范措施切实可行，同意风控 分析论证 签字（盖章）：[Signature]
主管部门意见	签字（盖章）：[Signature]
维稳部门备案意见	同意 签字（盖章）：[Signature]

运城市社会稳定风险评估备案表

填报单位：垣曲县自然资源局

稳评事项 名称	垣曲县 2020 年第三批 次建设用地征收项目 社会稳定风险评估 报告		所属 区域	垣曲县	
稳评责任 主体	评估 主体	垣曲县自然资源局		负责人	牛满泉
				电话	
	评估实 施主体	运城市瑞宇工程 咨询有限公司		负责人	张涛
				电话	0359-2288488
决策概述		本批次征地总面积：5.3377 公顷，涉及垣曲县新城镇古堆村 5.3377 公顷，规划用途是建设垣曲县文化中心，满足公益性用地。共计发放调查问卷 61 份，收回 61 份，其中 61 人表示支持，支持率 100%。			
风 险 预 测	风险 级别	低风险			
	风险 内容	经风险调查、识别、分析与评估，本项目的主要风险为： 1. 土地征收补偿资金风险因素； 2. 土地征收范围、用途风险因素； 3. 被征地农民就业及生活风险因素； 4. 土地征收补偿标准风险因素； 5. 土地征收补偿程序和方案风险因素；			

风险控制措施	1. 针对土地征收补偿资金的风险因素，化解措施：本批次土地征收补偿资金为地方政府财政资金，责任单位要及时与相关部门沟通，配合财政部门审查手续，及时递交各项材料，确保申请资金顺利下发，为土地征收提供良好的资金保障。严禁拖欠征地款，责任单位在财政所交纳征地储备金，农业、农经等部门应当加强对农村集体经济组织内部征地补偿费分配使用的监督管理，及时兑现征地款。 2. 针对土地征收范围、用途风险因素，化解措施：根据我国《土地管理法》的规定，县级以上人民政府具有征地权限，可以依法实施征收。建设用地征收应严格按照征地审批流程，严格履行公众参与等公开程序，充分保障被征地农民的知情权和监督权，本批次征收土地范围及用途均在公示中明确列出，土地征收范围和用途一致。 3. 针对被征地农民就业及生活风险因素，化解措施为：当地政府计划通过货币安置、社保安置等方式，带动被征地地区的经济发展，加快城市化进程，妥善安置被征地农民生活。被征地农民的社会保障费用根据我省被征地农民社会保障具体实施办法，由垣曲县人力资源和社会保障局按照《山西省人民政府办公厅关于被征地农民实行养老保险补贴的意见》（晋政办发[2019]10号）文件要求将符合条件的被征地农民纳入社会保障体系。 4. 针对土地征收补偿标准风险因素，化解措施为：本批次征地补偿标准根据《山西省人民政府办公厅关于调整全省征地统一年产值标准的通知》（晋政办发[2018]60号）文件规定执行。待征地区片综合地价公布后，按公布的标准落实补偿。 5. 针对土地征收补偿程序和方案风险因素，化解措施为：本批次征地已经按照补偿程序和方案执行，本项目按照政策、法规的相关规定，张贴启动公告、填写现状调查表、开展社会稳定风险评估工作有关程序，充分保障了相关利益群众的知情权。
评估主体意见	风险因素识别全面，防控措施可行，评估结论：低风险 签字（盖章）
主管部门意见	签字（盖章）
维稳部门备案意见	同意 签字（盖章）

运城市社会稳定风险评估备案表

填报单位：垣曲县自然资源局

稳评事项名称		垣曲县 2020 年第四批 次建设用地征收项目 社会稳定风险评估		所属 区域	运城市垣曲县	
稳评责任主体		评估 主体	垣曲县自然资源局		负责人	牛满泉
				电话		
		评估实 施主体	运城市瑞宇工程 咨询有限公司		负责人	张涛
				电话	0359-2288488	
决策概述		本项目征地共 17.6166 公顷，其中新城镇古堆村 8.2973 公顷，新城镇刘张村 1.812 公顷，新城镇上王村 1.9546 公顷，新城镇上官村 1.2082 公顷，新城镇坡底村 4.3445 公顷。征收区域土地产权明晰，界址清楚，没有争议。土地所有权和使用权均为村集体所有，不涉及农户。发放调查问卷 106 份，收回问卷 106 份，支持率 100%。				
风 险 预 测	风险级别	低风险				
	风险 内容	经风险调查、识别、分析与评估，本项目的主要风险为： 1. 土地征收范围及用途； 2. 土地征收补偿资金； 3. 被征地农民就业及生活； 4. 土地征收补偿标准； 5. 土地征收补偿程序和方案。				

风险 控制 措施	①针对土地征收范围及用途风险因素化解措施：本项目建设用地征收范围已在公示中明确列出，应严格按照征地审批程序，严格履行公众参与等公开程序，充分保障被征地农民的知情权和监督权，确保土地征收范围和用途的一致性。 ②针对土地征收补偿资金风险因素化解措施：本批次土地征收补偿资金为地方政府财政资金，责任单位要及时与相关部门沟通，配合财政部门审查手续，及时递交各项材料，确保申请资金顺利下发，为土地征收提供良好的资金保障。严禁拖欠征地款，责任单位在财政所交纳征地储备金，农业、农经等部门应当加强对农村集体经济组织内部征地补偿费分配使用的监督管理，及时兑现征地款。 ③针对被征地农民就业及生活风险因素化解措施：当地政府计划通过社保安置、货币安置等方式，妥善安排被征地农民的生活。被征地农民符合社会保障条件的，由垣曲县人力资源和社会保障局按照《山西省人民政府办公厅关于对被征地农民实行基本养老补贴的意见》（晋政办发[2019]10号）执行，将符合条件的被征地农民纳入社保体系。 ④针对土地征收补偿标准风险因素化解措施：本批次征地补偿标准根据《山西省人民政府关于公布全省征地区片综合地价的通知》（晋政发[2020]16号）文件规定。 ⑤针对土地征收补偿程序和方案风险因素化解措施：本批次征地已经按照补偿程序和方案执行，进行了张贴启动公告、填写现状调查表，开展社会稳定风险问卷调查等有关程序，充分保障了相关利益群众的知情权。
评估主 体意见	风险因素识别全面，防控措施可行。评估结论低风险。 签字（盖章） 
主管部 门意见	签字（盖章） 
维稳部门 备案意见	签字（盖章） 